

PÍSEMNÁ ZPRÁVA ZADAVATELE

zpracovaná dle § 217 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“)

ZADAVATEL: Technická správa komunikací hl.m.Prahy, příspěvková organizace
hl. m. Prahy
Sídlo: Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1
IČO: 63834197

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA:

Letní a zimní údržba pozemních komunikací na území hl. m. Prahy, ev. č. VZ Z2017-008306

1. Předmět veřejné zakázky, cena sjednaná ve smlouvě a použitý druh zadávacího řízení
Předmět veřejné zakázky:
Předmětem této veřejné zakázky je: a) letní a zimní údržba pozemních komunikací a obsluha odpadkových košů, včetně zajištění posypu chemickým a inertním materiálem, b) havarijní úklid pozemních komunikací, c) čištění odvodnění pozemních komunikací (kanalizační stavby a povrchová odvodnění), d) čištění objektů a zařízení (podchody, podjezdy, dopravně bezpečnostní zařízení, opěrné zdi a protihlukové stěny, případně další komunikační součásti podle §12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů). Předmět veřejné zakázky je blíže vymezen v přílohách ZD, vzoru smlouvy a přílohách vzoru smlouvy, ve kterých jsou podrobně specifikovány jednotlivé konkrétní práce a služby, které zadavatel bude, resp. může požadovat během jednoho kalendářního roku. V Modelu pro výpočet nabídkové ceny (viz Příloha č. 8 ZD) zadavatel uvádí předpokládané četnosti provádění těchto prací či služeb. V závislosti na klimatických podmínkách nebo jiných objektivních okolnostech bude zadavatel oprávněn jednotlivé práce a služby požadovat i častěji nebo naopak méně často oproti předpokládaným četnostem.
Cena sjednaná ve smlouvě (rámcové dohodě):
Smlouva na veřejnou zakázku nebyla uzavřena (zadávací řízení bylo zadavatelem zrušeno).
Použitý druh zadávacího řízení:
užší řízení podle § 58 zákona

2. Identifikační údaje všech účastníků zadávacího řízení (jedná se o účastníky ve smyslu § 47 odst. 1 písm. a) zákona – tj. dodavatele, kteří vyjádřili předběžný zájem podle § 58 odst. 5 zákona)	
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	ELTODO, a.s.
IČO:	452 74 517
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
Obchodní firma nebo název / obchodní	ČNES dopravní stavby, a.s.

firma nebo jméno a příjmení:	
IČO:	477 81 734
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Milady Horákové 2764, 272 01 Kladno
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
IČO:	493 56 089
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Pražské služby, a.s.
IČO:	601 94 120
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Pod Šancemi 1/444, 180 77 Praha 9
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	FREKO a.s.
IČO:	247 30 653
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Teplárenská 602/9, 108 00 Praha 10 - Malešice
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	CDV služby, s.r.o.
IČO:	493 56 445
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Na Zatlace 1350/13, 150 00 Praha 5
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	HOCHTIEF CZ a. s. divize Dopravní stavby
IČO:	466 78 468
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Gardenline s.r.o.
IČO:	272 63 827
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Šeříková 405/13, 41201 Litoměřice
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	FCC Česká republika, s.r.o.
IČO:	458 09 712
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Ďáblická 791/89, 182 00 Praha 8
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	Marius Pedersen a.s.
IČO:	421 94 920
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové
Obchodní firma nebo název / obchodní firma nebo jméno a příjmení:	IPODEC-ČISTÉ MĚSTO, a.s.

IČO:	407 64 877
Sídlo / místo podnikání / místo trvalého pobytu (příp. doručovací adresa):	Bešťákova 457, 182 00 Praha 8

3. Identifikační údaje vyloučených účastníků zadávacího řízení, odůvodnění jejich vyloučení

Ze zadávacího řízení nebyl vyloučen žádný účastník.

4. Identifikační údaje dodavatelů, s nimiž byla uzavřena smlouva (rámcová dohoda)

Smlouva na veřejnou zakázku nebyla uzavřena (zadávací řízení bylo zadavatelem zrušeno).

5. Identifikační údaje poddodavatelů dodavatelů označených v bodě 4 shora

Smlouva na veřejnou zakázku nebyla uzavřena (zadávací řízení bylo zadavatelem zrušeno).

6. Odůvodnění zrušení zadávacího řízení

Zadavatel rozhodl o zrušení zadávacího řízení podle § 127 odst. 2 písm. c) a d) zákona, a to z následujících důvodů.

1. Zadavatel vyhlásil zadávací řízení dne 30. 3. 2017, tedy v dostatečném časovém předstihu tak, aby mohl zajistit kontinuitu provádění letní a zimní údržby pozemních komunikací na území hl. m. Prahy i po 1. 6. 2018, kdy skončí platnost dosavadní smlouvy. Zajištění předmětu plnění veřejné zakázky je zákonnou povinností a tudíž zcela nezbytné a zvláště významné z hlediska veřejného zájmu.
2. V průběhu zadávacího řízení nastala podstatná změna okolností a zároveň se vyskytly důvody hodné zvláštního zřetele, pro které nelze po zadavateli požadovat, aby v zadávacím řízení pokračoval, což zadavatel považuje za zákonné důvody pro zrušení zadávacího řízení podle ustanovení § 127 odst. 2 písm. c) a d) zákona. Důvodům vedoucím ke zrušení zadávacího řízení přitom nemohl zadavatel objektivně předejít, resp. nemohl je jakkoliv ovlivnit, a to s ohledem na níže uvedené skutečnosti.
3. Dopisem pana Petra Dolínka, náměstka primátorky hl. m. Prahy, ze dne 19. 1. 2018 byl zadavatel informován o přijetí *usnesení Rady hl. m. Prahy č. 112 ze dne 18. 1. 2018 k veřejné zakázce „Letní a zimní údržba pozemních komunikací na území hl. m. Prahy“ vyhlášené příspěvkovou organizací Technická správa komunikací hl. m. Prahy* (dále jen „**Usnesení 112**“), kterým hl. m. Praha jako zřizovatel zadavatele (Technické správy komunikací hl. m. Prahy, příspěvkové organizace) ukládá zadavateli zrušit zadávací řízení. Z **Usnesení 112** vyplývá, že hl. m. Praha má záměr získat 100% majetkového podílu ve společnosti Pražské služby, a.s. a pro zajištění činností tvořících předmět veřejné zakázky (tj. pro letní a zimní údržbu pozemních komunikací na území hl. m. Prahy) zamýšlí využít společnost Pražské služby, a.s. na základě tzv. in-house zadání (tj. formou vertikální spolupráce podle § 11 zákona). Toto navazuje na *usnesení Rady hl. m. Prahy č. 71 ze dne 16. 1. 2018 k získání 100% akciového podílu hl. m. Prahy ve společnosti Pražské služby, a.s.* (dále jen „**Usnesení 71**“), ve kterém v bodu I. bere Rada hl. m. Prahy na vědomí, že dnem 13. 12. 2017 nabylo hl. m. Praha akcie představující cca 19,32% základního kapitálu společnosti Pražské služby, a.s. a vlastní tedy od tohoto dne cca **96,24%** podíl na základním kapitálu této společnosti. V bodu II. Rada

konstatuje, že záměrem hl. m. Prahy je získat i zbylé akcie ve vlastnictví minoritních akcionářů s cílem mít možnost využívat v budoucnu při zadávání zakázek této společnosti tzv. in-house ve smyslu § 11 zákona. V bodu III. Rada souhlasí s uplatněním práva hl. m. Prahy požadovat nucený přechod akcií od minoritních akcionářů (tzv. squeeze-out) v souladu s § 375 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů.

4. Přestože záměr vývoje směřující k budoucímu pořízení předmětného plnění v režimu vertikální spolupráce byl vlastníkem komunikací, tj. hl. m. Praha, dlouhodobě zvažován, nebyly v době zahájení zadávacího řízení činěny ze strany vlastníka komunikací žádné konkrétní kroky směřující k dosažení tohoto záměru (tj. získání 100 % akcií ve společnosti Pražské služby, a.s. a následné zadání zakázky v režimu vertikální spolupráce). Zadavatel tedy nevěděl a ani vědět nemohl, zda a kdy bude uvedeného záměru ze strany hl. m. Prahy skutečně dosaženo. S ohledem na nutnost zajistit kontinuitu služeb a v souladu s péčí řádného hospodáře tak zadavatel řádně zahájil předmětné zadávací řízení a v takto zahájeném zadávacím řízení i postupoval.
5. Jelikož hl. m. Praha jakožto vlastník pozemních komunikací, jichž se týká předmět veřejné zakázky, rozhodlo dne 18. 1. 2018 Usnesením 112 o tom, že letní a zimní údržbu pozemních komunikací na území hl. m. Prahy bude po očekávaném „ovládnutí“ realizovat zamýšlený dodavatel v rámci vertikální spolupráce, lze důvodně očekávat aktuální realizaci tohoto záměru. S ohledem na výše uvedené tak pro zadavatele odpadly důvody pro pokračování v zadávacím řízení. V důsledku této změny by tedy nebylo vhodné ani rozumné pokračovat v zadávacím řízení, které *de facto* již nemůže naplnit účel, pro který bylo zahájeno. Zadavatel nemohl rozhodnutí vlastníka komunikací s přihlédnutím ke všem okolnostem předvídat.
6. Pokud budou splněny podmínky pro postup dle § 11 zákona (vertikální spolupráce), což lze důvodně předpokládat, pak je zcela logické a odůvodnitelné, že hl. m. Praha tento postup využije. Navíc lze mít důvodně za to, že tento postup bude v souladu se zásadou hospodárnosti, přičemž zadavatel zároveň získá vyšší míru kontroly nad prováděním předmětných činností, což je nepochybně významné též z hlediska veřejného zájmu na řádné a včasné údržbě pozemních komunikací na území hl. m. Prahy.

7. Odůvodnění použití jiných komunikačních prostředků při podání nabídky namísto elektronických prostředků

Nabídky nebyly podány (zadávací řízení bylo zadavatelem zrušeno před podáním nabídek). Použití elektronických prostředků pro podání nabídek nebylo předpokládáno, a to s ohledem na § 279 odst. 2 zákona.

8. Soupis osob, u kterých byl zjištěn střet zájmů, a následně přijatých opatření, byl-li střet zájmů zjištěn

Střet zájmů nebyl zjištěn.

9. Odůvodnění nerozdělení veřejné zakázky na části

Předmět plnění veřejné zakázky tvoří soubor vzájemně propojených plnění (služeb a souvisejících dodávek), kdy z důvodů zajištění adekvátní kvality poskytovaného plnění, včasnosti/dosažitelnosti poskytovaného plnění, uplatnění záruk (resp. uplatnění odpovědnosti za řádné poskytnutí plnění) apod. je žádoucí, aby tato plnění byla poskytnuta pokud možno jedním dodavatelem. Zadavatel proto po odborném vyhodnocení a s přihlédnutím ke svým předchozím zkušenostem s poskytováním plnění


tohoto charakteru dospěl k závěru, že rozdělení veřejné zakázky na části (ať už z hlediska věcného či geografického) není z řady důvodů objektivně možné, logisticky vhodné, jakož i hospodárné z hlediska nakládání s veřejnými prostředky.

10. Odůvodnění stanovení požadavku na prokázání obratu podle § 78 odst. 3 zákona

Tento požadavek nebyl zadavatelem uplatněn.

29. 01. 2018

V Praze dne _____


Technická správa komunikací hl.m.Prahy,
příspěvková organizace hl. m. Prahy
Ing. Karel Rezek, pověřený řízením

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ
hl. m. PRAHY, IČO: 63834197
Rásoňovka 770/8, 110 15 PRAHA 1
1